

今、話題の戸建賃貸住宅 を見に行こう!

10/22(金) 10/23(土) 現地見学会 開催

10:00~16:00 雨天決行

戸建賃貸土地活用 PRIME ASSET
[プライム アセット]



【所在地】

埼玉県所沢市中新井1-855

【交通】

西武新宿線『新所沢駅』 徒歩23分

または

東口よりバス

『花園四丁目』下車 徒歩6分

『伸栄小学校前』下車 徒歩4分

※完成現場イメージ

※当社では感染拡大防止に細心の注意を払って見学会等を実施しておりますが、実施日の変更・中止の場合がございますのでご来場の際は予めご予約お願い申し上げます。



FAX及びお電話にて
事前にご予約いただいた方に

QUOカード

1,000円分 当日プレゼント!

※お一組様1枚とさせていただきます。

フリーコール **0120-443-743**

FAX. **03-6858-7865**

(9:00 ~ 17:30) ※日曜・祝日休み

www.primeasset.jp [プライムアセット](#) [検索](#)

(フリガナ) 氏名	(名)	電話 FAX	
住所	〒		
希望日時	<input type="checkbox"/> 22日(金) <input type="checkbox"/> 23日(土)	午前 午後 : 時頃を希望	該当するものに○をしてください 土地活用・相続対策・入居希望

HINOKIYA

株式会社 ヒノキヤレスコ
ランデックス土地活用事業部

〒112-0004
東京都文京区後楽 1-4-14 後楽森ビル 12 階

担当



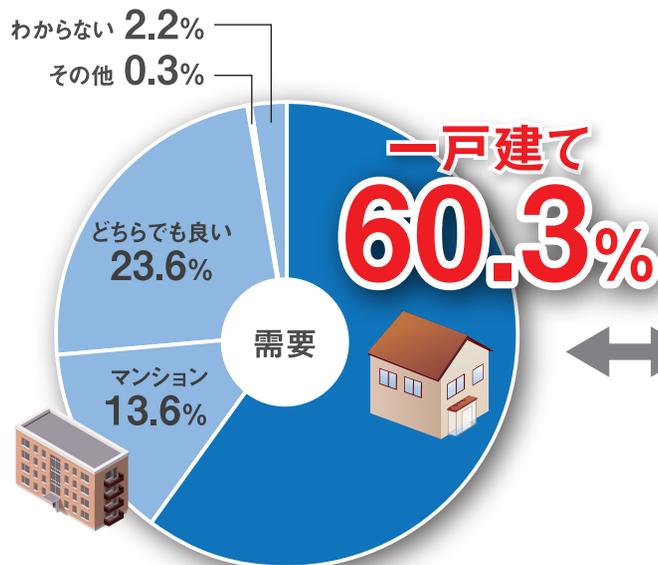
西武新宿線『新所沢駅』徒歩23分 / バス『花園四丁目』または『伸栄小学校前』下車

※徒歩分数は80mを1分として算出し、端数は切り上げています。また信号待ちの時間は含みません。

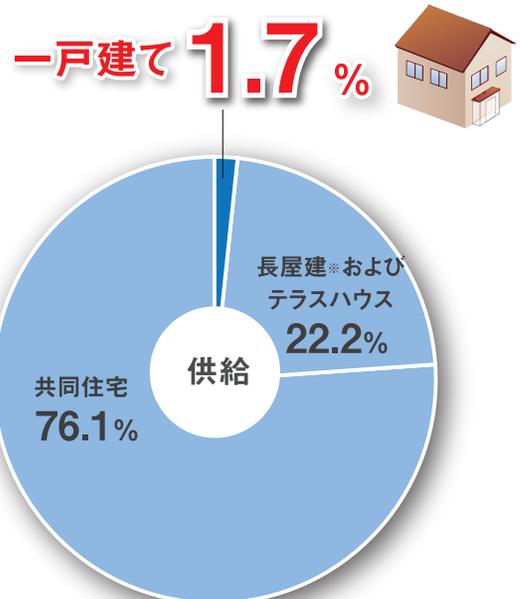
- ▶ 早期回収（10年未満）
- ▶ 分割相続が可能
- ▶ 立地を問わない高い入居率
- ▶ 相続税・節税に有効
- ▶ 将来、分割売却可能
- ▶ 永い入居期間

戸建賃貸はつねに供給不足。高入居率の理由。

【望ましい住宅形態】
(一戸建てかマンションか)



【賃貸住宅の建て方別供給内訳(年間)】



出所: 令和元年度『土地問題に関する意識調査』令和2年6月国土交通省発表資料

出所: 国土交通省『住宅着工統計 2021.1.29公開資料』