

新たな土地活用へ

一戸建て賃貸住宅 「プライムアセット」

川島組（掛川市二瀬川4ノ1）は、一戸建て賃貸住宅「プライムアセット」の写真を藤枝市小石川4ノ166の自社

所有地で建設、4月上旬に完成見学会を開く予定だ。同賃貸住宅は県内で初めてのもの。同社では「これをモデルハウスとして土地活用を検討しているオーナーを募りたい」としている。

「プライムアセット



ト」は、ランデックス（東京都中央区日本橋大伝馬町）が主に首都圏を中心に展開している一戸建て賃貸住宅。首都圏以外の地方都市では、地元の工務店などとフランチャイズ（FＣ）契約を結び、今後も普及を図っている。

いる。

狭少地・変形地に建設可能なプランを用意し1棟のみの建設から3棟4棟以上のセット建築

も可能。20坪程度の狭小地や変形地でも対応できる。建物の工事費用は1棟当たり約773万円。同社とFＣ加盟業者は、土地診断から住宅建設、管理までトータルサポートする。

問い合わせは、藤枝市内に完成するモデルハウスについては川島組（電話0537・22・0505）、FＣ加盟についてはランデックス（電話03・3663・5030）まで。