

# 戸建て賃貸住宅「プライムアセット」受注増加

松家ランデックス 前年度比160%で1000棟も視野



「今年度の受注棟数は、前年対比160%のペースです。12月末の年度末までにも1000棟の受注を期待しています」

「戸建て賃貸住宅自体の認知度はまだまだ低いものの、徐々に高まってきています」と実感しています。

告知も東京・駒沢で7棟の構造・完成見学会を実施したのですが、大勢の地主の方が来られたと言いました（白旗社長）。

同社は毎月「現地構造・完成見学会」を実施、好評を得ている。入居者募集はもともと、これから賃貸住宅を計画している地主に向けて、要請

もあついで、両方の受注をターゲットにすることが目的。地主にとって自分の物件がイ

「今年度の受注棟数は、前年対比160%のペースです。12月末の年度末までにも1000棟の受注を期待しています」

同社の三層受注社長は「今年度の受注は前年対比160%のペースです。12月末の年度末までにも1000棟の受注を期待しています」

同社の三層受注社長は「今年度の受注は前年対比160%のペースです。12月末の年度末までにも1000棟の受注を期待しています」

同社の三層受注社長は「今年度の受注は前年対比160%のペースです。12月末の年度末までにも1000棟の受注を期待しています」



リビングの様子

メッシュ張りというメリットがある。これが受注につながることも多く、好まれる要因の一つとなっている。

戸建て賃貸住宅は、従来の賃貸パート比べて、小さな敷地で建築できるという、前半の歴史での活用ができることや、相

同社の「プライムアセット」シリーズは、標準的な分譲型が可能なもののメリットが多く、土壌活用率の一端として注目を集めている。

同社の「プライムアセット」シリーズは、標準的な分譲型が可能なもののメリットが多く、土壌活用率の一端として注目を集めている。

仕様は延べ床面積約67坪、ビルトインガポート付50.6㎡から65.4㎡の3LDKで2棟セットの集合、1棟当たりの金額8〜9万円。この善には商品タイプを拡大、平屋3LDKの半棟、12プラン建物に入れた。2LDKタイプのコプライムアセット、エポカ コモデ、可あれば、延べ床面積は88坪以上。