

# 新しい土地活用・税金対策・賃貸経営セミナー＆相談会

【日程】平成25年3月6日(水)

【開場】12:30 【セミナー】13:15～15:55 【相談会】随時開催

【場所】新宿マインズタワー 15F

JR 新宿駅徒歩3分 都営新宿線・都営大江戸線・京王新線 A1 出口直結

先着 60 名様  
会場制限のため定員になり  
次第締め切らせていただきます

**第1部** 13:15～14:15 構造不況・大增税時代を乗り切る為の賢い土地活用

『効果の高い空室対策・次世代への円満な事業継承・相続対策』

～満室経営に導く術・賃貸経営冬の時代を乗り切る3つの知恵～

～老朽化対策『補強』『建替え』の分かれ道も経営面と建物構造面で分かりやすく解説～

All About 土地活用ガイドでも活躍する 講師:公益社団法人 東京共同住宅協会会長 谷崎 憲一



**第2部** 14:25～15:55

こんな方法があったのか！様々な土地活用事例をリレー方式で紹介

① ペット共生型マンション・ガレージハウスの魅力

ファイナンシャルプランナーの資格を持ち、相続財産コンサルタントとして活躍する

講師：公益社団法人 全国賃貸住宅経営者協会連合会 理事 八重田 かおり 氏(CFP)

② 社会貢献型施設（高齢者・障害者向け賃貸経営）

講師：公益社団法人 東京共同住宅協会 事務局長 橘 茂郎

③ 戸建賃貸が今なぜ脚光を浴びているのか？！

講師：戸建賃貸のリーディングカンパニー 代表 日置 文彦 氏



【確定申告相談会同時開催】※セミナー中も受け付けております。

その他、土地活用・空室・滞納・修繕・売買・相続などもご相談ください。(事前にご予約ください。)

■お申込・お問合せ 公益社団法人 東京共同住宅協会 事務局

FAX：03-3499-1299 ※下記に必要事項をご記入のうえご送信下さい。

TEL：03-3400-8620 (受付時間9:00～18:00)

フリガナ 氏名		名	電話	(自宅) (携帯)
住所	〒			
案内状 送付方法	お申し込み確認後、案内状(会場案内地図)をお送りいたします。ご希望の送付方法に☑をお願いいたします。 ☐FAX 送付【☐電話番号と同じ・☐FAX 別番号( - - )】・☐ご自宅へ郵送			
個別相談	☐個別相談を希望する(下記相談内容欄の該当項目に☑をお願いいたします) ☐希望しない			
相談内容	☐相続対策 ☐空室 ☐管理会社 ☐売却 ☐建替え ☐修繕・リフォーム ☐土地活用 ☐貸宅地 ☐立退き ☐耐震 ☐その他 ( )			